

COMMITTENTE:



COMUNE DI ARZANO

OGGETTO:

PROGETTO ESECUTIVO DEI “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA FOGNARIO E IDRICO DEL CENTRO STORICO”

FASE:

PROGETTO ESECUTIVO

IL PROGETTISTA:



I.A. Consulting s.r.l.

ELABORATO:

EE.02

TITOLO:

ANALISI DEI NUOVI PREZZI

IDENTIFICAZIONE ELABORATO					DATA	SCALA
ID COMMESSA	FASE	PROG ELAB	PROG SUBELAB	TIPO DOC	REVISIONE	Ottobre 2025
ARCHIVIO FILE:						
01	OTT. 2025	ADEGUAMENTO PROGETTO		A.L.	A.L.	R.I.
00	NOV. 2022	EMISSIONE		A.L.	A.L.	R.I.
REV	DATA	DESCRIZIONE		REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

Committente: Comune di Arzano					
PROGETTO ESECUTIVO DEI “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA FOGNARIO E IDRICO DEL CENTRO STORICO E DI VIA GIUBILATO”					
ANALISI PREZZI					
NP01					
Realizzazione di allaccio idrico da 1" per una lunghezza complessiva (interrata) fino a ml 3,00, compreso di tubazione polietilene multistrato corazzato interrata e fuori terra in acciaio zincato, collare di presa in carico idoneo alla condotta principale, valvola di derivazione a squadra, tubo protettore asta di manovra, chiusino in ghisa sferoidale, piastra di appoggio, raccorderia ed accessori. Si intendono compresi: il disfacimento e successivo ripristino provvisorio della pavimentazione stradale di qualsiasi tipo ed eventuali marciapiedi, lo scavo, il trasporto dei materiali di risulta a discarica controllata ed autorizzata e l'onere economico derivante, la realizzazione del letto di posa ed il rinfianco della tubazione in sabbia, il rinterro, la demolizione, la rimozione ed il ripristino delle murature, dei marciapiedi e degli eventuali rivestimenti originari, la realizzazione di tutti i collegamenti idraulici, lo stacco ed il riattacco dell'utenza, l'eventuale by-pass temporaneo dell'allaccio per garantire il servizio durante i lavori.					
			UNITA' DI MISURA APPLICAZIONE		A corpo
TARIFFA	ELEMENTI	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO (€)	IMPORTO (€)
	MANO D'OPERA				
Provv.Camp. 2019	Operaio specializzato	Ore	4.000	33.24	132.98
Provv.Camp. 2019	Operaio qualificato	Ore	4.000	30.87	123.49
Provv.Camp. 2019	Operaio comune	Ore	4.000	27.80	111.18
	TOTALE MANO D'OPERA				367.65
	MATERIALI				
	Collare di derivazione per presa in carico da dn 75 a dn 150	n.	1.000	52.92	52.92
	Valvola di derivazione a squadra	n.	1.000	80.64	80.64
	Tubo protettore asta di manovra	ml.	1.000	9.68	9.68
	Chiusino in ghisa sferoidale	n.	1.000	31.50	31.50
	Piastra di appoggio in cls	n.	1.000	12.60	12.60
	Asta di transizione	n.	1.000	25.20	25.20
	Tubazione di derivazione in polietilene Multistrato Corazzato	ml.	3.000	11.34	34.02
	Giunti di raccordo	n.	2.000	16.38	32.76
	Gomito in acciaio zincato	n.	1.000	10.08	10.08
	Manicotto da ml 1,00	n.	1.000	6.30	6.30
	Tappo in acc. Zinc.	n.	1.000	2.52	2.52
	TOTALE MATERIALI				298.22
	NOLI E MOVIMENTAZIONE				
Provv.Camp. 2019	Martello demolitore	ora	1.000	46.75	46.75
Provv.Camp. 2019	Autocarro	q.li/Km	100.000	0.11	11.10
Provv.Camp. 2019	Escavatore	ora	1.000	105.47	105.47
	TOTALE NOLI E MOVIMENTAZIONE				163.32
	TOTALE COSTI				829.19
	Incidenza sicurezza	%		0.50%	4.15
	Spese generali	%		17%	141.67
	SOMMANO				975.00
	Utili di impresa	%		10%	97.50
	TOTALE				1,072.50
	PREZZO DI APPLICAZIONE			€	1,072.50
	Incidenza Manodopera su importo totale	%		34.28%	

Committente: Comune di Arzano					
PROGETTO ESECUTIVO DEI “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA FOGNARIO E IDRICO DEL CENTRO STORICO E DI VIA GIUBILATO”					
ANALISI PREZZI					
NP02					
Compenso per ogni metro lineare di allaccio superiore a ml. 3,00, eseguito su sede stradale di qualsiasi natura,a mano e/o con mezzi meccanici, comprensivo delle opere civili per installazione cantiere taglio,fresatura, rimozione e successivo ripristino provvisorio della pavimentazione esistente, aggettamento e allontanamento acque,oneri e magisteri per rendere libera la tubazione, rinfilanco e realizzazione nuovo cassonetto; sono compresi,altresi, la fornitura e posa in opera della componente idraulica a barre e/o a rotoli in maggiorazione a quella prevista nella voce suddetta; per allaccio idrico da 1" (DN 32 - interrata e fuori terra) e per ogni metro aggiuntivo oltre ml. 3,00.					
			UNITA' DI MISURA APPLICAZIONE		m
TARIFFA	ELEMENTI	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO (€)	IMPORTO (€)
	MANO D'OPERA				
Provv.Camp. 2019	Operaio specializzato	Ore	1.000	33.24	33.24
Provv.Camp. 2019	Operaio qualificato	Ore	1.000	30.87	30.87
Provv.Camp. 2019	Operaio comune	Ore	1.000	27.80	27.80
	TOTALE MANO D'OPERA				91.91
	MATERIALI				
	Tubazione di derivazione corazzata	m	1.000	10.80	10.80
	Materiali di consumo pr ripristino provvisorio	a stima	1.000	21.19	21.19
					0.00
					0.00
	TOTALE MATERIALI				31.99
	NOLI E MOVIMENTAZIONE				
Provv.Camp. 2019	Martello demolitore	ora	0.200	46.75	9.35
Provv.Camp. 2019	Autocarro	q.li/Km	50.000	0.11	5.55
Provv.Camp. 2019	Escavatore	ora	0.200	105.47	21.09
	TOTALE NOLI E MOVIMENTAZIONE				35.99
	TOTALE COSTI				159.90
	Incidenza sicurezza	%		0.50%	0.80
	Spese generali	%		17%	27.32
	SOMMANO				188.01
	Utili di impresa	%		10%	18.80
	TOTALE				206.82
	PREZZO DI APPLICAZIONE			€	206.82
	Incidenza Manodopera su importo totale	%		44.44%	

Committente: Comune di Arzano					
PROGETTO ESECUTIVO DEI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA FOGNARIO E IDRICO DEL CENTRO STORICO E DI VIA GIUBILATO"					
ANALISI PREZZI					
NP03					
Realizzazione di allaccio idrico da 2" per una lunghezza complessiva (interrata) fino a ml 3,00, compreso di tubazione polietilene multistrato corazzato interrata e fuori terra in acciaio zincato, collare di presa in carico idoneo alla condotta principale, valvola di derivazione a squadra, tubo protettore asta di manovra, chiusino in ghisa sferoidale, piastra di appoggio, raccorderia ed accessori. Si intendono compresi: il disfacimento e successivo ripristino provvisorio della pavimentazione stradale di qualsiasi tipo ed eventuali marciapiedi, lo scavo, il trasporto dei materiali di risulta a discarica controllata ed autorizzata e l'onere economico derivante, la realizzazione del letto di posa ed il rinfianco della tubazione in sabbia, il rinterro, la demolizione, la rimozione ed il ripristino delle murature, dei marciapiedi e degli eventuali rivestimenti originari, la realizzazione di tutti i collegamenti idraulici, lo stacco ed il riattacco dell'utenza, l'eventuale by-pass temporaneo dell'allaccio per garantire il servizio durante i lavori.					
			UNITA' DI MISURA APPLICAZIONE		m
TARIFFA	ELEMENTI	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO (€)	IMPORTO (€)
	MANO D'OPERA				
Provv.Camp. 2019	Operaio specializzato	Ore	4.000	33.24	132.98
Provv.Camp. 2019	Operaio qualificato	Ore	4.000	30.87	123.49
Provv.Camp. 2019	Operaio comune	Ore	4.000	27.80	111.18
	TOTALE MANO D'OPERA				367.65
	MATERIALI				
	Collare di derivazione per presa in carico da dn 75 a dn 150	n.	1.000	69.30	69.30
	Valvola di derivazione a squadra	n.	1.000	108.36	108.36
	Tubo protettore asta di manovra	ml.	1.000	9.68	9.68
	Chiusino in ghisa sferoidale	n.	1.000	31.50	31.50
	Piastra di appoggio in cls	n.	1.000	12.60	12.60
	Asta di transizione	n.	1.000	25.20	25.20
	Tubazione di derivazione in polietilene Multistrato Corazzato	ml.	3.000	26.46	79.38
	Giunti di raccordo	n.	2.000	74.34	148.68
	Gomito in acciaio zincato	n.	1.000	10.08	10.08
	Manicotto da ml 1,00	n.	1.000	15.12	15.12
	Tappo in acc. Zinc.	n.	1.000	6.30	6.30
	TOTALE MATERIALI				516.20
	NOLI E MOVIMENTAZIONE				
Provv.Camp. 2019	Martello demolitore	ora	1.000	46.75	46.75
Provv.Camp. 2019	Autocarro	q.li/Km	100.000	0.11	11.10
Provv.Camp. 2019	Escavatore	ora	1.000	105.47	105.47
	TOTALE NOLI E MOVIMENTAZIONE				163.32
	TOTALE COSTI				1,047.17
	Incidenza sicurezza	%		0.50%	5.24
	Spese generali	%		17%	178.91
	SOMMANO				1,231.32
	Utili di impresa	%		10%	123.13
	TOTALE				1,354.45
	PREZZO DI APPLICAZIONE			€	1,354.45
	Incidenza Manodopera su importo totale	%		27.14%	

Committente: Comune di Arzano					
PROGETTO ESECUTIVO DEI “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA FOGNARIO E IDRICO DEL CENTRO STORICO E DI VIA GIUBILATO”					
ANALISI PREZZI					
NP04					
Compenso per ogni metro lineare di allaccio superiore a ml. 3,00, eseguito su sede stradale di qualsiasi natura,a mano e/o con mezzi meccanici, comprensivo delle opere civili per installazione cantiere taglio,fresatura, rimozione e successivo ripristino provvisorio della pavimentazione esistente, aggettamento e allontanamento acque,oneri e magisteri per rendere libera la tubazione, rinfilanco e realizzazione nuovo cassonetto; sono compresi,altresi, la fornitura e posa in opera della componente idraulica a barre e/o a rotoli in maggiorazione a quella prevista nella voce suddetta; per allaccio idrico da 2" (DN 63 - interrata e fuori terra) e per ogni metro aggiuntivo oltre ml. 3,00.					
			UNITA' DI MISURA APPLICAZIONE		m
TARIFFA	ELEMENTI	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO (€)	IMPORTO (€)
	MANO D'OPERA				
Provv.Camp. 2019	Operaio specializzato	Ore	1.000	33.24	33.24
Provv.Camp. 2019	Operaio qualificato	Ore	1.000	30.87	30.87
Provv.Camp. 2019	Operaio comune	Ore	1.000	27.80	27.80
	TOTALE MANO D'OPERA				91.91
	MATERIALI				
	Tubazione di derivazione corazzata	m	1.000	10.80	10.80
	Materiali di consumo pr ripristino provvisorio	a stima	1.000	21.19	21.19
					0.00
					0.00
	TOTALE MATERIALI				31.99
	NOLI E MOVIMENTAZIONE				
Provv.Camp. 2019	Martello demolitore	ora	0.200	46.75	9.35
Provv.Camp. 2019	Autocarro	q.li/Km	50.000	0.11	5.55
Provv.Camp. 2019	Escavatore	ora	0.200	105.47	21.09
	TOTALE NOLI E MOVIMENTAZIONE				35.99
	TOTALE COSTI				159.90
	Incidenza sicurezza	%		0.50%	0.80
	Spese generali	%		17%	27.32
	SOMMANO				188.01
	Utili di impresa	%		10%	18.80
	TOTALE				206.82
	PREZZO DI APPLICAZIONE			€	206.82
	Incidenza Manodopera su importo totale	%		44.44%	